

Comune: Arquà Polesine.

Località: Granze. Il complesso sorge in un'area coltivata ai confini del territorio comunale di Arquà Polesine, nei pressi dello scolo Valdendro.

Rif. IGM: Rovigo Fg. 64 II S.O.

Proprietà apparente: Altieri.

**ASSETTO DELL'INSEDIAMENTO
DALLE ICONOGRAFIE E DALLE MAPPE
DEI CATASTI STORICI**

Il complesso compare nelle mappe del Catastico veneto del 1775, composto da una costruzione rivolta verso sud-est con cinque grandi arcate, al fianco della quale è ubicato un edificio a un piano, lungo e stretto, con copertura a due falde, nel luogo in cui ora sorge un rustico. Gli edifici appaiono al centro di una possessione detta «Donegà», per buona parte gravata da decima.

Dal confronto tra il Catasto napoleonico del 1810 e il Catasto austriaco del 1845, non sorgono rilevanti variazioni planimetriche interessanti il complesso.

Nel Catasto attuale compare una casa per i salariati. Il grande rustico risulta censito secondo la conformazione planimetrica odierna, ampliato verso nord e ridotto in lunghezza rispetto all'assetto descritto nei precedenti catasti.

**CENNI STORICI, DATAZIONE
E PASSAGGI DI PROPRIETÀ**

La lettura dei caratteri architettonici superstiti e la documentazione d'archivio permettono di fare risalire la costruzione dell'edificio principale alla prima metà del XVIII secolo (F.B.).

Nel Catastico veneto del 1775, il fondo risulta di proprietà di Anzolo Rosetta e Gerolamo Venezetto. Nel Catasto Austriaco del 1845 il complesso è censito come appartenente a tale Cecchetti.

**ASSETTO ATTUALE
DELL'INSEDIAMENTO**

Il complesso si compone dell'edificio residenziale, di un rustico adibito a ricovero per gli attrezzi agricoli e della casa per i salariati.

L'accesso alla corte rustica avviene da un ingresso posto all'angolo nord-ovest dell'edificio residenziale, connotato da due pilastri in cotto sopra i quali sono poste una piramide e una boccia.

Nell'area prospiciente l'edificio residenziale è parzialmente visibile l'ala in laterizio.



Gli edifici architettonicamente connotati

La residenza principale

L'edificio è composto da un grande porticato centrale, con sette arcate a tutto sesto, e da due nuclei d'abitazione laterali. Si erge su due piani ed è cinto da un cornicione di gronda a dentelli posto al di sotto di alcune modanature a fascia; la copertura è a padiglione.

Le sale poste al piano terreno, lungo il porticato, sono adibite a rimessa e a deposito, mentre il piano superiore è occupato da un ampio granaio; lo spazio abitativo è concentrato alle estremità dell'edificio. La dimensione e la distribuzione delle forature, a seguito di successivi interventi edilizi, risulta irregolare.

Degno di nota è il mascherone in pietra posto all'interno del porticato, alla quota del pavimento del granaio, utilizzato originariamente come bocchettone per scaricare le granaglie.

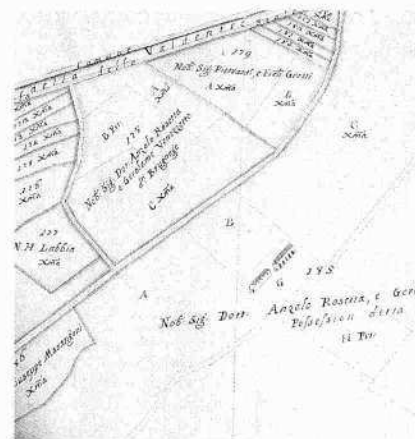
All'interno si registra la presenza di un camino in pietra.

Il rustico

Il rustico presenta sul fronte meridionale, scandito da lesene in cotto, grandi forature centinate al primo piano e finestre più piccole al piano terreno. I due grandi portali ad arco a tutto sesto, posti nei fronti laterali, risultano attualmente tamponati. Il fronte sul retro è stato occluso da un fabbricato più basso, di recente costruzione.

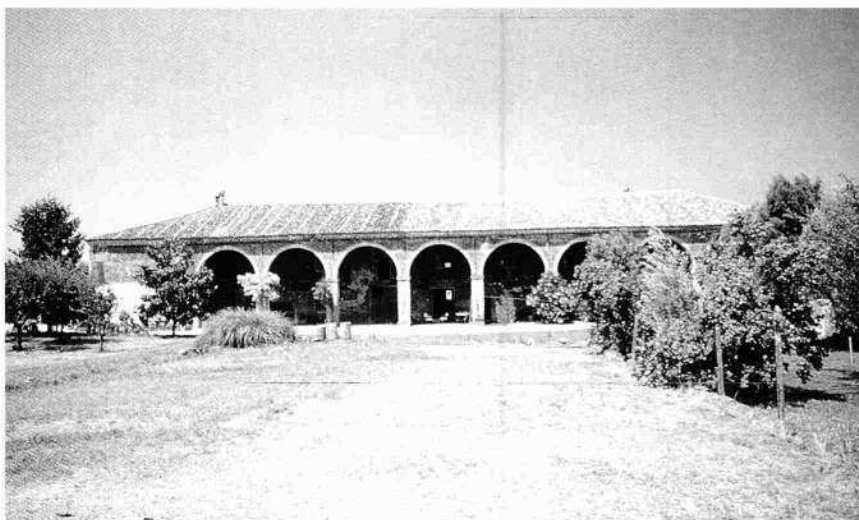
La casa dei salariati

La dimora per i salariati è un semplice edificio a due piani, provvisto di un ingresso



Il complesso edificato visto da sud-ovest (R.M. 1988)

Particolare della mappa del Catastico veneto del 1775, Territorio di Campagna Vecchia, Comun d'Arquà, ACR, m. 83, mp. 185



centrale e di due canne fumarie aggettanti ai lati. Attualmente la costruzione è adibita a magazzino.

BIBLIOGRAFIA A STAMPA

Non risulta alcuna bibliografia a stampa su questo complesso.

ICONOGRAFIE, DOCUMENTI, MANOSCRITTI RINVENUTI

Catastico veneto, 1775, *Territorio di Campagna Vecchia, Comun d'Arquà*, ACR, m. 83, mp. 185; Catasto napoleonico, 1810, ASR; Catasto austriaco, 1845, ASR.



Il fronte meridionale (G.T. 1999)

Il mascherone in pietra posto all'interno del porticato (G.T. 1999)