

VR 482

Palazzo Guardini

Comune: Verona

Frazione: Avesa

Località: Sponde

Irrv 00005059

Ctr 123 SE

Vincolo: L. 1089/1939

Dati catastali: F. 50, M. 66/67/68/69/
70/71/220



L'edificio si trova in un'amena località, qualche chilometro fuori dell'abitato di Avesa, sulla strada a tornanti che porta a Montecchio; abbandonata la via principale si percorre un sentiero sterrato, fino ad arrivare alla proprietà ex Guardini. Attualmente la villa ospita una comunità terapeutica residenziale gestita dalla cooperativa sociale di solidarietà Farsi Prossimo. Il complesso risale al 1862 quando i Guardini, ricchi commercianti di farine, costruirono la villa per la villeggiatura estiva.

Le scelte planimetriche, compositive e decorative riflettono in pieno lo spirito dell'architettura di quel

periodo: la simmetria, infatti, delinea il disegno della facciata, nella quale le aperture sono ritmicamente ripetute in undici assi sul fronte meridionale e nove su quello settentrionale. Poco è concesso all'apparato decorativo, le finestre sono incorniciate da semplici bordi di pietra e solo sulla facciata a sud, quella che dà sulla vallata, sono arricchite da architravi in tufo e, al centro, è presente un balcone con ringhiera in ferro battuto, che poggia su mensole scolpite.

Interessante la porta ad arco che si apre sul giardino con gli stipiti in marmo che rappresentano delle co-



lonne con il fusto scanalato, mentre la chiave di volta è a voluta.

Su di un lato dell'edificio si innesta un annesso rustico con tre fornici a tutto sesto, con conci in marmo a vista; attualmente gli archi risultano chiusi da strutture in legno e vetro poiché ospitano stanze di accoglienza. La parte sud della proprietà è occupata da un grande parco.

Nel 1991 tutto il complesso è stato sottoposto a vincolo di tutela ai sensi della legge n. 1089 del 1939 e recentemente è stato restaurato sia all'esterno che all'interno.



Veduta del fronte settentrionale del complesso (Archivio IRVV)

Particolare della porta ad arco con gli stipiti in marmo (Archivio IRVV)

