

Comune: Villanova Marchesana.

Località: l'edificio è sito lungo la strada che da Villanova Marchesana conduce a Borgo Santi. Il fronte principale è rivolto verso l'argine del fiume Po.

Rif. IGM: Papozze Fg. 77 IV N.O.

Rif. IRVV: 00002059

Proprietà apparente: Andreotti¹.

ASSETTO DELL'INSEDIAMENTO DALLE ICONOGRAFIE E DALLE MAPPE DEI CATASTI STORICI

Il complesso edificato compare nelle mappe del Catasto napoleonico, dove risulta composto dall'edificio residenziale e da una chiesetta.

Il Catasto austriaco registra tutti gli edifici attualmente esistenti, secondo l'odierna disposizione.

CENNI STORICI, DATAZIONE E PASSAGGI DI PROPRIETÀ

La costruzione del complesso risale verosimilmente al XVIII secolo (F.B.). In questo stesso sito, tuttavia, pare esistesse una più antica costruzione, un convento noto come «la Certosa»².

La famiglia Camerini risulta la prima proprietaria conosciuta del complesso³. Nel 1985 il complesso risulta appartenere alla famiglia Brogiato⁴.

ASSETTO ATTUALE DELL'INSEDIAMENTO

L'insediamento è composto da un edificio residenziale, probabilmente del conduttore del fondo o del fattore, orientato a sud, da una chiesetta, orientata a est, da un rustico isolato e da un deposito, accostato al fronte settentrionale dell'edificio residenziale.

Sul lato occidentale della corte è stato recentemente costruito un pozzo.

Gli edifici architettonicamente connotati

L'edificio residenziale

La casa, recentemente restaurata, si eleva su due piani fuori terra più sottotetto, con copertura a due falde e cornicione a fascia. Il fronte principale è parzialmente regolato da una simmetria il cui asse centrale è individuato da un leggero aggetto della muratura e da una sopraelevazione coronata da un timpano con acroteri di impostazione classica. Le ampie forature centrali, architravate, presentano cornici in laterizio intonacato; il portale al primo piano è anticipato da un balconcino con parapetto in ferro battuto.

Il fronte settentrionale, piuttosto spoglio, mostra poche forature di diverse dimensioni disposte in modo irregolare. Addossato



sul retro è un annesso adibito a deposito. Sul fronte occidentale è incisa sull'intonaco la data 1829.

La chiesetta

Il fronte principale della piccola chiesa è caratterizzato da tre campiture, delimitate da quattro paraste che si concludono nella cornice inferiore del timpano.

Nella campitura centrale si aprono un portale architravato e, sopra di esso, un tondo. Sono attualmente in corso opere di risanamento degli intonaci esterni.



*Il fronte meridionale
dell'edificio residenziale (G.T. 1998)*

*Il complesso edificato
visto da sud-est (G.T. 1998)*

BIBLIOGRAFIA A STAMPA

SEMENTATO, 1975, p. 83; CAVRIANI, 1981, p. 171; AA.VV., *Ville venete. Catalogo e...*, 1996, p. 169.

ICONOGRAFIE, DOCUMENTI, MANOSCRITTI RINVENUTI

Catasto austriaco, 1841, ASR.

¹ Cfr. AA.VV., *Ville venete. Catalogo e...*, cit., p. 169.

² Cfr. *Memorie dell'abbazia di Canal Novo*, APVM.

³ Cfr. scheda di censimento 1985-86.

⁴ Cfr. scheda di censimento 1985-86.