

PREGANZIOL

TV 477

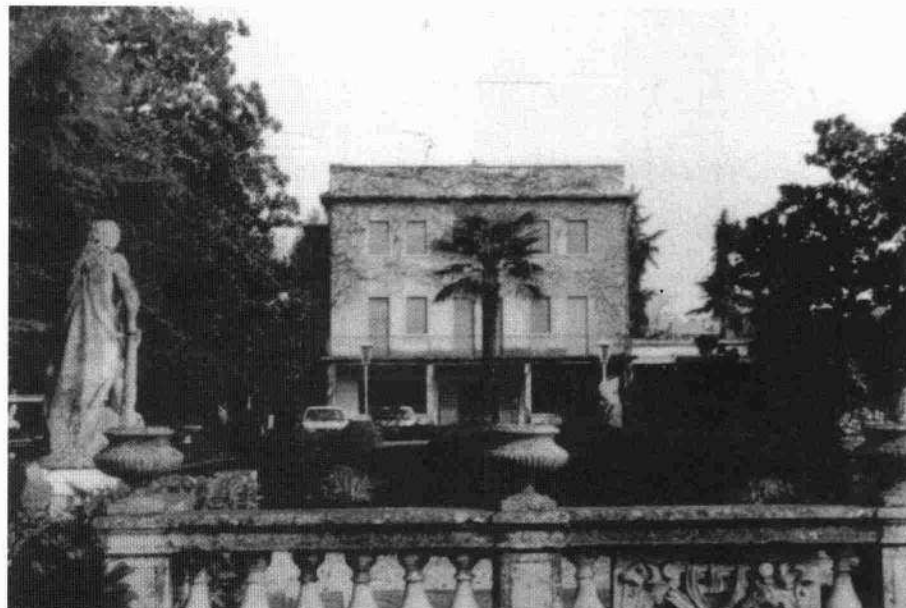
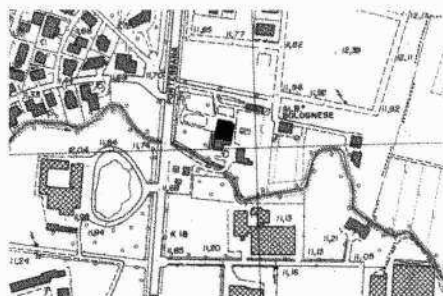
Villa Pace, Monti

Comune: Preganziol

Frazione: Frescada

Via Terraglio, 175

Irvv 0000841 Ctr 105 SE



Attualmente sede di un hotel-ristorante, la villa è situata in una zona destinata ad usi commerciali che si incontra percorrendo il Terraglio a nord di Preganziol. Sul versante occidentale, il terreno che circonda l'immobile confina direttamente con la strada, dalla quale è separato tramite una bassa balaustrata in pietra. Lungo la recinzione si apre il viale privato d'ingresso, segnato sul ciglio stradale da pilastri con vasi sovrapposti. All'interno del giardino, l'odierno insieme edilizio risulta molto più grande dell'insediamento originario poiché, alla ristrutturazione attuata nel 1954, hanno fatto seguito altri lavori di ampliamento con nuove costruzioni che hanno alterato le condizioni morfologiche, cancellando anche i caratteri architettonici dell'immobile, probabilmente realizzato nel corso del XIX secolo.

Del vecchio assetto, la facciata verso la strada mantiene solo la disposizione delle aperture che privilegiano la definizione di un asse di simmetria, determinando al contrario una debole tripartizione della superficie muraria, dove la diversità degli interassi tra le finestre appare poco accentuata, ad esclusione delle due luci centrali molto ravvicinate.

Il prospetto attuale propone al primo piano, su grandi mensole, un poggiatesta centrale che sostituisce una precedente terrazza, di lunghezza pari a quella dell'intero fronte. Il secondo piano è rimasto pressoché uguale ma, al di sopra, la copertura a piramide, ora chiaramente visibile, era invece mascherata da un parapetto in muratura intonacata.

La distribuzione tipologica interna ha subito modificazioni ancora più vistose che vanno dalla trasformazione della scala, diventata a rampa elicoidale, all'eliminazione della sala passante. Solo al primo piano si conservano i pavimenti originali in terrazzo alla veneziana.