

TV 787

## Villa Zane, Fiorioli Banchieri

Comune: Treviso  
Frazione: San Pelaio  
Strada del Pegorile

Irrv 00006318 Ctr 105 NE



Già segnalato in un recente studio monografico a carattere locale (Tonetto-Bellieni, 1995) il complesso di villa Zane, ubicato a nord di Treviso, in prossimità della confluenza del torrente Giavera col Pegorile, risulta composto da tre edifici distinti ed autonomi: corpo dominicale, annesso rustico ed oratorio.

La presenza di un affresco, raffigurante la "Madonna in trono con il Bambino Gesù, tra S. Rocco e S. Barbara", affiorato sotto gli intonaci del piccolo portico dell'edificio rustico e databile alla prima metà del XVI secolo, permette di fissare una data "ante quem". Registrato nell'estimo del 1680 a nome del «Sig. Iseppo Polican», notaio trevigiano, il complesso fu in seguito di diverse famiglie nobili veneziane, tra cui i Foscarini, gli Zane, i Tiepolo ed i Valier. L'edificio dominicale si sviluppa con una pianta rettangolare tendente al quadrato e si eleva su due piani più il sottotetto.

La facciata principale è rivolta ad ovest ed è percorsa per l'intera larghezza da un porticato terreno con tre archi a sesto ribassato. La distribuzione dei fori - a centina semicircolare (ora tamponata) al primo piano, rettangolari gli altri - segue lo schema tradizionale, con coppie di monofore ai lati ed una trifora mediana, corredata di balconcino con piana e mensola in pietra d'Istria. Un cornicione a mensole in pietra chiude la sommità su tutto il perimetro; i timpani triangolari che oggi si impostano al centro delle facciate anteriore e posteriore, sono stati aggiunti modernamente. La valutazione degli elementi originali contribuisce a fissare la datazione dell'edificio principale tra la fine del Cinquecento e l'inizio del Seicento.

Il piccolo oratorio, che si affaccia in modo scenografico ad una curva della strada, fu eretto dal patrizio veneto Nicola II Zane nel 1764.