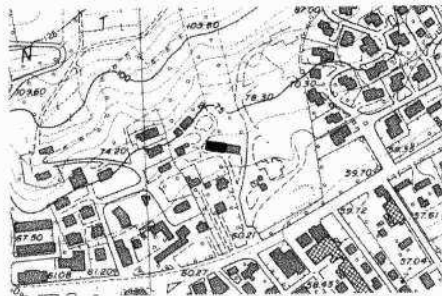


TV 188  
Villa Soldera

Comune: Conegliano  
Località: Monticella  
Via XXIV Maggio, 113

Irrv 00001039 Ctr 084 SE



Già presente nel catasto napoleonico degli inizi del XIX secolo, dove occupava una posizione isolata ai margini del centro abitato, villa Soldera è stata, con il tempo, inglobata nel nuovo processo di espansione urbanistica della città, che ha destinato questa località ad un'edilizia residenziale. Accessibile direttamente dalla vecchia "strada maestra", oggi via XXIV Maggio, l'originario viale d'ingresso, posto in asse con il nucleo centrale dell'edificio, si è trasformato in una strada di accesso alle lottizzazioni che si sono sviluppate sul retro della villa, le cui pertinenze si sono ridotte a pochi metri quadrati di giardino.

Come risulta da un confronto tra i catasti storici, già nel corso della seconda metà del XIX secolo, l'edificio originario viene ampliato lateralmente con corpi di fabbrica di minori dimensioni e dalle semplici finiture; diviso in tre distinte unità abitative, il nucleo centrale è stato oggetto di un intervento di restauro che ha completamente modificato l'impianto distributivo degli interni.

Il corpo principale della villa è a pianta quadrata e si sviluppa su due livelli. Sulla facciata principale, rivolta a sud, la forometria è distribuita secondo lo schema 2-1-2; al centro, tra le monofore rettangolari delle parti laterali, si collocano il vano d'ingresso al piano terra, una monofora con poggiatesta a sbalzo e balaustra in ferro al primo e la chiusura a timpano con anfora decorativa nella parte terminale.

Divisa da cornici marcapiano e marcadavanzale in pietra che definiscono il disegno geometrico del prospetto, tutta la facciata presenta un intonaco di colore ocra che distingue l'edificio da quelli adiacenti.