

VI 336

Villa Tretti, detta di "San Rocco"

Comune: Montecchio Precalcino

Frazione: Preara

Via San Rocco, 2

Irvv 00001784

Ctr 103 SE

Vincolo: L.R. 58 / 1984

Dati catastali: F. 8, M. 7 / 179



A pianta rettangolare, sorge su un terreno agricolo collinare. Il prospetto principale, orientato a sud-est, presenta a destra del pianoterra un portico ritmato da tre archi ribassati retti da pilastri cui corrispondono tre aperture architravate, rette da pilastri e protette da balaustre, della loggia che si apre al piano superiore. La parte sinistra del prospetto, che si allinea al doppio loggiato, è un'aggiunta successiva all'edificio. Essa è ritmata sui due piani da aperture architravate molto semplici, inquadrate da piatta cornice lapidea, uguali a quelle che scandiscono il fronte posteriore, rivolto a un piccolo giardino, e il

fianco sud-occidentale dove è visibile l'innesto di un'ala aggiunta successivamente.

All'interno i soffitti conservano le originarie travature lignee e una piccola sala passante attraversa al pianoterra l'edificio. A destra della villa, e a essa collegata da un breve corpo intermedio, si sviluppa parallela una barchessa ritmata sul fronte meridionale da cinque archi a tutto sesto retti da pilastri e conclusa da un cornicione a fitte mensole.

In mancanza di documenti si può ipotizzare, sulla base di un'analisi stilistica, un'origine tardo ottocentesca per entrambi i corpi di fabbrica.

